

Торгово-развлекательный центр



AvizInfo.com.ua

Луганськ, Україна

Продаётся объект незавершённого строительства – супермаркет универсального назначения общей площадью 15500 кв. м., расположенный в Центральном районе города Луганска на участке 26000 кв. м с прилегающей территорией 2 га.

Коммуникации:

Эл. подстанция: имеется проект электроподстанции и внешнего электроснабжения. В проекте внешнего электроснабжения предусмотрено использование существующих КЛ от станции «Пархоменко» до строящегося комплекса.

Скважина: в наличии имеются две эксплуатационных скважины глубиной 50 м для технического водоснабжения.

Котельная: собственная, предусмотрена для горячей воды и частичного отопления офисов. Остальное отопление осуществляется с помощью чилеров.

Коммуникации: имеется рабочий проект по воде и канализации.

Пожаротушение: осуществляется от существующих пожарных гидрантов и кольцевого водопровода, предусмотренного проектом. На внутреннее пожаротушение имеется проект.

Газоснабжение: газ подведён к строящемуся объекту, введён в эксплуатацию.

Весь проект прошёл Госэкспертизу.

Проектные работы выполнены в полном объёме, включая экспертные заключения.

Price: **4 000 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Борщенко Дмитрий

+38050 476-91-60