

## Продаётся часть 5-этажного здания



Луганськ, Україна

Продаётся часть 5-этажного здания со встроенными нежилыми помещениями, прилегающими крыльцом и тамбуром общей площадью 514, 9 кв. м.

Местонахождение: Украина, г. Луганск, ул. Ленина, 2 (исторический центр города, зона общественная, деловая, учебно-научная, торговая, жилая).

Характеристика объекта:

Помещение занимает часть второго этажа пятиэтажного здания, с двумя отдельными входами с разных сторон здания. В перспективе - одно крыло помещения может быть использовано под гостиницу с отдельным входом и большим фойе. Здесь располагаются 7 комфортабельных апартаментов: категории «Люкс» (двухкомнатные) - 4 шт.; категории «Стандарт» (однокомнатные) - 3 шт. Имеется комната и санузел для персонала.

Другую часть этажа с отдельным входом можно использовать под офис. Здесь расположено 11 кабинетов с двумя санузлами. Отопление помещения автономное. Помещение занимает второй этаж пятиэтажного здания. Рассматривается продажа половины помещения. Возможное использование объекта: офис, гостиница.

---

Price: **450 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Борщенко Дмитрий**

**+38050 476-91-60**