

Продается или сдается в аренду новый производственный комплекс

Луганськ, Україна

Продается или сдается в аренду новый производственный, складской и торговый комплекс площадью зданий от 1 500 кв.м до 12 000 кв.м вдоль трассы Краснодар-Новороссийск в 14 км от Краснодара(перед п.Афипский, земли Северского района). 1-очередь – это 4 склада по 1476 кв.м каждый (возможно деление склада на две части по 750 кв.м и четыре части по 370 кв.м). Высота потолков 8 м от уровня чистого пола до низа несущих конструкций, с возможностью установки тельфера или кран-балки. Материал стен– сэндвич панели толщиной 100 мм с утеплителем, антипылевое покрытие полов, дверные блоки – роллеты. Нагрузка на пол – 8 тн/кв.м. Коммуникации - центральный водопровод, эл/эн 650 кВт. Есть возможность увеличения мощности. Так как здания расположены вдоль трассы с хорошим большим фасадом, то очень удобны под торговлю, как оптом, там и в розницу. Цена 30 тыс. руб/кв.м. Возможна аренда помещений по цене 200 руб/кв.м. Предлагаем рассрочку платежа и коммерческую ипотеку.

Price: Договірна

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Шиян Виктор

89882466912

г. Краснодар, ул. Постовая, 61.